

**PLAN**  
**ODNOWY**  
**MIEJSCOWOŚCI**  
  
**L I P I A N Y**

---

*L i p i a n y*

*g r u d z i e ń*

*2015 rok*

## *Spis treści*

*1. Charakterystyka miejscowości*

*2. Zasoby*

*3. Analiza SWOT*

*3.1. Szanse*

*3.2. Zagrożenia*

*3.3. Silne strony*

*3.4. Słabe strony*

*4. Główne kierunki rozwoju*

*5. Planowane przedsięwzięcia.*



## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

### *Położenie*

**Lipiany**, to miasto rozciągające się na powierzchni 553 hektarów, usytuowane w południowo-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego, na skraju Pojezierza Myśliborskiego, przy skrzyżowaniu dróg kołowych do Pyrzyc(18km), Myśliborza(13km), Trzcńska Zdroju, Gorzowa i Choszczna oraz przy linii kolejowej Kostrzyn-Stargard. Usadowione na przesmyku między dwoma jeziorami; Wądół - od północy i wschodu i Kościelnym - od południa.



### *Krótki rys historyczny*

We wczesnym średniowieczu, już w IX w. powstał na półwyspie jeziora Wendyjskiego warowny gród Pomorzan, wchodzący w skład systemu obronnego plemienia Pyrzyczan, stanowiąc ich południową strażnicę. Wokół grodu powstała osada podgrodowa, której mieszkańcy zajmowali się rolnictwem, rybołówstwem, częściowo handlem i rzemiosłem. Osada dała początek późniejszemu miastu lokacyjnemu. W XII-XIII w. Lipiany pełniły funkcję ośrodka okręgu grodowego i centrum ziemi lipiańskiej.

Rada miejska wykształciła się w pierwszej połowie XIV wieku. Równoległe z rozwojem samorządu realizowano rozbudowę Lipian na bazie wcześniejszego osadnictwa. Śladami osady o metryce przedlokacyjnej są czytelne do dziś zarysy eliptycznej kompozycji planu miasta. Budynki mieszkalne i gospodarcze aż po XVIII wiek wznoszono z drewna i ryglowe. Historia Pomorza znacząco wpływała na rozwój miasta. Lipiany wielokrotnie były burzone przez maszerujące wojska niemieckie, austriackie, szwedzkie, czeskie, rosyjskie i francuskie. Liczne pożary i epidemie od XVI do XIX wieku dokonały spustoszenia miasta.

Główne zajęcia mieszkańców to uprawa roli, hodowla bydła, rybołówstwo. Z rzemioł najlepiej rozwijało się browarnictwo, tutaj wytwarzano słynne piwo lipiańskie zwane "Zaczynaj". Do większego rozwoju gospodarczego miasta doszło dopiero w XIX w. Wzniesiono wówczas fabrykę rur (1890), odlewnię żeliwa, zmodernizowano szlaki drożne. W 1881 r. miasto otrzymało połączenie kolejowe z linią Stargard-Kostrzyn. W czasie II wojny miasto poniosło tylko nieznaczne straty w zabudowie. Lipiany zachowały pierwotny układ

przestrzenny, fragmenty murów, kościoł, ratusz oraz prawie całą zabudowę z XIX i początku XX wieku. Korzystną dla zachowania zabytkowej substancji miasta decyzją była budowa obwodnicy w 1974 roku.

Współczesne Lipiany są siedzibą gminy.  
Stan i strukturę demograficzną stałych mieszkańców miasta przedstawia poniższa tabela

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014 r.		Stan na dzień 30.07.2015	
	osób	%	osób	%
Dzieci i młodzież do lat 18	742	18,12	738	18,1
Ludność w wieku produkcyjnym	2597	63,40.	2547	62,49
Ludność w wieku poprodukcyjnym	757	18,48	791	19,41
Razem	4096	100	4076	100

Jak wynika z przedłożonych danych miasto Lipiany charakteryzuje się:

- wysokim odsetkiem grupy poprodukcyjnej, w 2014 roku wynoszącym 18,48% a już po 7 miesiącach 2015 roku 19,41 % (wzrost o 0,93 %),
- niskim odsetkiem dzieci i młodzieży na koniec roku 2014 w wysokości 18,12 % , a już po 7 miesiącach w wysokości 18,1 %.

Miasto jest zaliczone do obszarów objętych stosunkowo dużym bezrobociem. Dotyczy ono głównie absolwentów i ludzi młodych oraz w wieku powyżej 45 lat.

Podstawową grupę użytkową w mieście są tereny zurbanizowane, następną użytki rolne i wody.

Jeszcze do początku lat 90-tych ubiegłego wieku praktycznie wszystkie mieszkania w mieście stanowiły własność Państwa i nieliczne spółdzielni mieszkaniowych. Wraz z uzyskaniem prawa własności przez samorząd gminny – rozpoczęto długotrwały proces prywatyzacji substancji mieszkaniowej, ze stosowaniem znacznych bonifikat (aż do 95 % wartości mieszkań) dając lokatorom możliwość przejęcia użytkowanych mieszkań na własność, ale przerzucając na ich barki troskę o doprowadzenie ich do odpowiedniego stanu.

Lata 90-te przyniosły jednak za sobą nieznaną dotychczas problem bezrobocia , a to z kolei ubóstwo części mieszkańców i negatywne zjawiska w sferze społecznej.

Miasto skupia usługi w zakresie:

- oświaty: szkołę podstawową, gimnazjum i liceum ogólnokształcące, oraz przedszkole
- kultury: miejsko gminny ośrodek kultury, bibliotekę publiczną i kościół
- ochrony zdrowia: podstawowej opiekę zdrowotną z dwoma aptekami,
- obsługi ogólnej: administracja, banki , policja, cmentarz
- handlu, gastronomii i usług rzemieślniczych
- sportu i rekreacji: klub sportowy, boiska sportowe, hala sportowa, kąpielisko komunalne z urządzonym polem do gry w bule oraz siłownią zewnętrzną, a także place zabaw.

Przemysł jest jedną z trzech głównych funkcji miasta Lipiany Na terenie miasta lub w jego pobliżu zlokalizowane są wszystkie ważniejsze zakłady przemysłowe:

## 2. Zasoby

### Krajobraz

Miasto wraz z całą gminą Lipiany zalicza się do gmin o wysokich walorach krajobrazowych ze względu na:

- różnorodne formy ukształtowania terenu (rynnny i stoki wzniesień z dominantami);
- nasycenie licznymi jeziorami (rynnowymi i zaporowymi) oraz oczkami wodnymi;
- udział lasów o urozmaiconym drzewostanie ze starodrzewem, małymi akwenami i polanami śródleśnymi;
- udział drobnych form ciekawych krajobrazowo: śródpolne zadrzewienia, podmokłe obniżenia, aleje lipowe;
- niski stopień występowania terenów zdegradowanych w mieście;
- malowniczo położone stare miasto w Lipianach.

Takie usytuowanie miasta i okolic, jego historyczny klimat, niezwykle bogactwo pomników przyrody to wszystko działa niezwykle inspirująco na rzecz szerokiej akcji promocyjnej i popularyzatorskiej lokalnych liderów. Doskonałe warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej oraz krajobraz i bogactwo natury potrafią urzec najbardziej wymagających turystów. Są to również główne atuty, liczącego niespełna 4100 mieszkańców, miasteczka.

### Zabytki

Na terenie Lipian znajduje się około 78 obiektów i terenów objętych ochroną konserwatorską, w tym:

- obiekty wpisane do rejestru zabytków – 10
- obiekty przewidziane do wpisu do rejestru zabytków – 4
- obiekty w ewidencji konserwatorskiej - około 64

Zachowany układ urbanistyczny wrzecionowaty pochodzi z okresu przedalokacyjnego miasta i to dzięki niemu jak i zachowanej starej zabudowie z licznymi zabytkami kultury materialnej - miasto Lipiany zostało wpisane do Centralnego Rejestru Zabytków.

Ważniejsze zabytki to:

- fragmenty murów obronnych z dwiema bramami z XIV w.
- ratusz klasycystyczny z XVIII w.
- Stare Miasto
- Kościół z XII w. Rozbudowany w XIX w.
- Dąb "Pokoju" (Piwowarów) - pomnik przyrody
- Studzienka z rzeźbą

Na Półwyspie Storczyków, wrzynającym się w jez. Wądół na dl. ok. 1 km, znajdują się ślady wczesnośredniowiecznego grodziska. Z półwyspu rozlega się piękny widok na jezioro i okolicę.

### Przyroda

Przez gminę przebiegają 2 korytarze ekologiczne o znaczeniu regionalnym. Miasto leży na styku zachodniego korytarza łączący Równinę Pyrzycko-Stargardzką z Pojezierzem Myśliborskim w rejonie przebiegu rzeki Myśli i jeziora Kościelnego.

### Drzewostan parkowy, cmentarny i przydrożny

Lipiany są miastem bogatym w drzewa i krzewy. Prowadząc badania nad zadrzewieniem w 1999 roku zarejestrowano drzewa i krzewy 281 gatunków i odmian.

- starodrzew przykościelny - stare, okazałe lipy, kasztanowce i tuja w m. Lipiany na działce kościelnej
- starodrzew cmentarny - drzewostan mieszany w Lipianach
- aleje i szpalery wzdłuż dróg jezdnych najczęściej: lipowe, klonowe (jaworowe), topolowe, owocowe oraz kasztanowce oraz platanowe
- drzewo pomnikowe - dąb szypułkowy „Dąb Pokoju” na Placu Wolności

- pomniki przyrody- drzewa pojedyncze: lipa i tuja - na działce kościelnej w Lipianach

### **Turystyka**

W mieście Lipiany jest strzeżona plaża miejska nad jeziorem Wądół i usytuowany przy niej klub sportów wodnych z wypożyczalnią sprzętu pływającego. Nieopodal na ul. Makuszyńskiego jest Hotel Zacisze.

### **Obiekty użyteczności publicznej, pełniące funkcje kulturalne**

Zapleczem kulturalnym w mieście jest Miejsko Gminny Ośrodek Kultury oraz Miejsko Gminna Biblioteka Publiczna im. Agnieszki Osieckiej. Biblioteka – jej siedziba jest ulokowana w odrestaurowanym zabytkowym budynku; obsługuje ona również Zespół Szkół w tym świetlicę dla dzieci dowożone do szkoły. Obiekt ten wymaga remontu i doposażenia .

### **Sieć informacyjna**

W mieście i gminie Lipiany funkcjonuje zewnętrzna sieć informatyczna jest też firma z tego zakresu działania.

Jednostki organizacyjne gminy są sukcesywnie , w miarę pozyskiwania środków finansowych wyposażane w sprzęt i oprogramowanie informatyczne. Jest ono jednak niewystarczające.

Nakładany na gminę i jej jednostki organizacyjne bezwzględny obowiązek zapewnienia mieszkańcom :

- dostępu do informacji publicznej, w tym Biuletynu Informacji Publicznej
- udostępnienia źródeł prawa,
- umożliwienia załatwiania spraw w Urzędzie i jednostkach poprzez system informatyczny
- edukacji informatycznej

przy wysokim bezrobociu strukturalnym i biedzie społeczeństwa - wymusza na gminie szukanie sposobów realizacji tych zadań .

## **3. Analiza SWOT**

### **3.1. Szanse**

1. Ustabilizowany poziom inflacji.
2. Wzrost społecznej i ekonomicznej świadomości społeczeństwa.
3. W miarę stabilna sytuacja gospodarcza w Polsce po wejściu do Unii Europejskiej i strefy Schengen.
4. Wzrastające zaufanie inwestorów zagranicznych do Polski.
5. Możliwość korzystania z krajowych i zagranicznych źródeł finansowania .
6. Ogólnokrajowe programy wspierające rozwój społeczno – gospodarczy.
7. Rezerwy zdolności produkcyjnej w rolnictwie i przetwórstwie rolno spożywczym.
8. Korzystna oferta dla inwestorów krajowych i zagranicznych.
9. Bliskość miasta Szczecina i Niemiec.
10. Prowadzona poprawa stanu sieci dróg w tym zmiana klasyfikacji drogi Gorzów - Szczecin z gminnej na wojewódzką.
11. Dostępność kadry pracowniczej.
12. Znaczne walory i zasoby oraz dobry stan środowiska przyrodniczego.
13. Współpraca z sąsiednimi gminami i partnerami zagranicznymi.

### **3.2. Zagrożenia**

1. Niekorzystna sytuacja w zakresie finansów publicznych.
2. Przekazywanie samorządom przez państwo coraz to nowych zadań bez pełnego zabezpieczenia środków finansowych.

3. Niekorzystna polityka podatkowa.
4. Drogie kredyty bankowe (wysokie oprocentowanie).
5. Brak korzystnej polityki państwa w zakresie budownictwa mieszkaniowego.
6. Pogorszenie się bezpieczeństwa publicznego oraz wzrost patologii społecznych.
7. Niski poziom finansowania sfery infrastruktury społecznej przez budżet państwa, co wpływa na wzrost obciążeń finansowych gmin w tym zakresie oraz pogorszenie się jakości świadczonych usług.
8. Wzrost regionalnych i gminnych różnicowań w warunkach życia mieszkańców, będących wynikiem różnej podatności adaptacyjnej struktur społeczno-gospodarczych poszczególnych regionów i gmin do warunków gospodarki rynkowej.
9. Utrzymujące się od dłuższego czasu bezrobocie strukturalne ze znaczną grupą długotrwale bezrobotnych .
10. Niski poziom rozwoju szeroko rozumianych usług dla ludności.

### **3.3. Silne strony**

1. Położenie geograficzne miasta przy wjeździe na drogę krajową szybkiego ruchu w niedalekiej odległości od Szczecina i Niemiec
2. Wysoka jakość zasobów wód podziemnych zlokalizowanych na terenie miasta.
3. Teren miasta jest ekologicznie czysty.
4. Doświadczenia w prowadzeniu już istniejącej bazy wypoczynkowej w mieście.
5. Zaplecze gospodarcze w postaci Oddziału lipiańskiego Wolińskiego Banku Spółdzielczego,
6. Zabytki kultury: cały układ architektoniczny w obrębie murów i ulicy Okrzei wraz z licznymi obiektami zabytkowymi.
7. Wspomaganie przez samorząd terytorialny inicjatyw mieszkańców i organizacji pozarządowych.
8. Preferencje dla przyszłych inwestorów i pracodawców lokalnych (wprowadzone uchwałą Rady Miejskiej).
9. Funkcjonowanie OSP, wpisanej do systemu ratownictwa krajowego.
10. Miasto uzbrojone jest w dużej części w sieć kanalizacyjną.
11. Na terenie znajduje się Zespół Szkół: z podstawówką, gimnazjum i liceum,.
12. Atrakcyjne ceny mieszkań i działek budowlanych, na terenie miasta i gminy.
13. Zabezpieczenie w studium terenów pod inwestycje.
14. Uzbrojone wolne działki dla rzemiosła, rekreacji i wypoczynku.
15. Tereny przeznaczone pod budownictwo indywidualne i wielorodzinne.
16. Uzbrojenie miasta w gaz ziemny.
17. Istnienie szlaków turystycznych pieszych i rowerowych .
18. Bardzo dobra dostępność do telefonii stacjonarnej i komórkowej na całym terenie miasta
19. Na terenie Gminy umiejscowiły swoje inwestycje firmy z kapitałem zagranicznym.
20. Lipiany posiadają znaczne walory przyrodnicze: dwa duże jeziora połączone przesmykiem z możliwością uprawiania na ich akwenach wędkarstwa i sportów wodnych.

### **3.4. Słabe strony**

1. Utrzymujące się bezrobocie w tym z dużym odsetkiem osób długotrwale bezrobotnych..
2. Pogorszenie się bezpieczeństwa publicznego oraz wzrost zjawisk patologii społecznych: narkomanii, alkoholizmu i przestępczości wśród nieletnich.
3. Regres w budownictwie wielorodzinnym.
4. Niewystarczająca oferta hotelowo gastronomiczna .
5. Brak koordynacji działań całej branży turystycznej na rzecz rozwoju turystyki.
6. Braki w urządzeniu ścieżek rowerowych, dydaktycznych i zbyt mała ilość tras pieszych.
7. Braki w systemie selektywnej zbiórki i utylizacji odpadów.

8. Brak sieci kanalizacyjnej w niektórych punktach miasta .
9. Zbyt mała ilość lokali gastronomicznych, punktów obsługi turystycznej.
10. Zbyt niska aktywność gospodarcza i kulturalna mieszkańców.

#### **4. GŁÓWNE KIERUNKI ROZWOJU**

Uwarunkowania wewnętrzne i zewnętrzne dotychczasowego rozwoju oraz stanu istniejącego miasta Lipian nie ulegną istotnej zmianie również na najbliższą perspektywę.

Podstawą tego jest :

- *podniesienie standardu życia i pracy w mieście, w tym inwestycje w poprawę infrastruktury ogólnodostępnej, a zwłaszcza dróg i ciągów pieszych,*
- *podniesienie atrakcyjności turystycznej, w tym poprzez zapewnienie ogólnodostępnych miejsc rekreacji i turystyki,*
- *wzrost atrakcyjności inwestycyjnej,*
- *zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,*
- *rozwój tożsamości społeczności i zachowania dziedzictwa kulturowego ,*  
*w tym poprzez działania rewitalizacyjne w sferze kultury materialnej jak i społecznej.*

Przyszłe przemiany rynku pracy w mieście to przede wszystkim działania na rzecz spadku bezrobocia.

Odnośnie docelowej struktury zatrudnienia przewiduje się:

- niewielki wzrost zatrudnienia w przemyśle i budownictwie,
- największy wzrost zatrudnienia w sektorze usług w tym usług związanych, z obsługą turystyki i rekreacji.

#### **Zadania inwestycyjne**

Zadania inwestycyjne w mieście realizowane są zgodnie z postanowieniami Studium Kierunków i Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Lipiany, Planów: Rewitalizacji i Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Lipiany .

#### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Lipiany, przewiduje trzy strefy rozwoju miasta:

- M1 - Strefę modernizacji i rewitalizacji zabytkowego układu przestrzennego miasta i jego okolic
- M2 - Strefę zamieszkania, produkcji usług zachodnią;
- M3 - Strefę zamieszkiwania, produkcji i usług wschodnią.

Nadrzędnym celem dla Lipian jest utrzymanie funkcji zabytkowej miasta, wraz z ochroną jego krajobrazu oraz rozwój funkcji turystyczno – wypoczynkowej uzupełnione o usługi nieuciążliwe i przemysł.

Założenia oraz kierunki odnowy miasta Lipiany są zbieżne z zapisami w Studium.

#### **Turystyka**

W strategii województwa zachodniopomorskiego przypisano miasto i gminę Lipiny do struktury obszarów wielkoprzestrzennych „III. Obszarów aktywizacji funkcji turystycznej” i obszary funkcjonalnego „III B Obszar rozwoju funkcji turystycznej – strefa

zachowania wartości przyrodniczych, turystyki wodnej i lądowej, utrzymanie rolnictwa średnio intensywnego, rozwój rolnictwa specjalistycznego, przemysłu przetwórczego oraz wydobywania kopalin".

### **Wzrost potencjału turystycznego miasta**

Turystyka jest obecnie funkcją uzupełniającą miasta. Zagospodarowanie turystyczne obejmuje jedynie:

- kąpielisko w Lipianach,
- 4 domki rekreacyjno wypoczynkowe nad jeziorem Wądół,
- jeziora przydatne do celów pobytowych: Wądół i Kościelne,
- dostępne urządzone brzegi jeziora Wądół ze ścieżkami, pomostami oraz urządzonymi miejscami do zabawy i rekreacji,
- walory przyrodniczo-krajobrazowe przydatne dla turystyki kwalifikowanej ujęte w system terenów chronionych,
- walory kulturowe,
- zespół starego miasta w Lipianach położony między jeziorami Wądół i Kościelnym,
- grodzisko słowiańskie na Półwyspie Storczyka jeziora Wądół.

### **Formy i kierunki rozwoju:**

- rewitalizacja infrastruktury miejskiej w tym przebudowa dróg, modernizacja uzbrojenia technicznego, odbudowa zabytkowej substancji mieszkaniowej oraz obiektów użyteczności publicznej z wdrożeniem termomodernizacji i wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- zapewnienie odpowiedniej czystości wód – poprzez rozbudowę kanalizacji sanitarnej w mieście na nowo urbanizowane tereny,
- rozwój turystyki pobytowej w strefach przyjeziornych: uzyskanie bazy noclegowej o podstawowym i wysokim standardzie, lokalizacja ogólnodostępnych form zagospodarowania rekreacyjnego - plaże, ośrodki sportów wodnych itp.
- wykształcenie centrum obsługi ruchu turystycznego w mieście Lipiany rozwój bazy hotelowej i usług związanych z turystyką: gastronomii, handlu, sportu, kultury i rozrywki,
- lokalizacja zespołów obsługi ruchu samochodowego przy drodze wojewódzkiej Szczecin - Gorzów Wlkp. i Lipiany - Barlinek, oraz ulicy Myśliborskiej,
- rozwój turystyki kwalifikowanej w oparciu o walory przyrodniczo – kulturowo – krajobrazowe miasta i gminy z koncentracją programu informatyczno-dydaktycznego w mieście Lipiany w tym zagospodarowanie grodziska na Półwyspie Storczyka połączone z restytucją rodzimego gatunku storczyka,
- wyznaczenie i urządzenie szlaków rowerowych lokalnych i międzynarodowych,
- wyznaczenie szlaków pieszych, nordic walking i ścieżek dydaktyczno-przyrodniczych,
- zwiększenie rygorów ochrony przyrody i krajobrazu przy nadmiernej koncentracji ruchu turystycznego w obszarach chronionych
- wprowadzenie zabudowy letniskowej i przejmowanie na cele letniskowe opuszczonych zagród;
- pełne uzbrojenie terenów, które da możliwość nowych lokalizacji w obrębie stref turystycznych nad jeziorami i w obrębie starego miasta lokalizowanie zespołów lub uzupełnień zabudowy i lokalizacji „drugich domów”.

## 5. PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacunko -wa wartość w w tys. zł	Źródła finansowania			Termin realizacji w latach:
			Budżet gminy lub powiatu*	Fundusze UE	Wkład mieszkań -ców	
1	Przebudowa drogi w części ul. Bema	200,00	72,74	127,26		2016-2018
2	Przebudowa drogi w części ul. Żeromskiego	152,00	55,30	96,70		2016-2017
3	Przebudowa ul. Okrzei na odcinku od ZS do Baszty Myśliborskiej	150,00	54,60*	95,40		2017-2020
4	Przebudowa ul. Kopernika	700,00	254,60*	445,40		2018-2020
5	Urządzenie boiska sportowego przy hali sportowo rekreacyjnej	50,00	16,00	31,80	2,20	2017-2020
6	Urządzenie ścieżki od ul. Lipowej do Półw. Laskowego	760,00	276,40	483,60		2019-2020
7	Zagospodarowanie Półwyspu Storczyków	800,00	120,00	680,00		2017-2020
8	Uporządkowanie i urządzenie terenu nad j. Kościelnym z budową małej architektury, dla rekreacji i wypoczynku	520,00	75,00	425,00	20,00	2017-2018
9	Adaptacja, przebudowa , remonty budynków i przestrzeni użyteczności publicznej w tym Zespołu Szkół, Przedszkola i SP ZOZ	3.500,00	525,00	2.975,00		2017-2020
10	Remont lub przebudowa infrastruktury publicznej związanej z rozwojem funkcji turystycznych i rekreacyjnych	1.100,00	150,00	850,00	100,00	2017 -2020
11	Renowacja budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym; prace konserwatorskie, odnowienie fasad i dachów budynków wraz z termomodernizacją	5.000,00	50,00	2.500,00	2.450,00	2017-2020
12	Działania aktywizujące w zakresie tożsamości lokalnej i regionalnej mieszkańców na płaszczyznach: kulturowych , społecznych i gospodarczych.	100,00	20,00	63,60	16,40	2016-2020
R a z e m		13.032,00	1.669,64	8.773,76	2.588,60	x

\*/ dotyczy realizacji dróg będących własnością powiatu, gdzie beneficjentem będzie powiat

Wszystkie wyżej wymienione zadania będą mogły być realizowane niezależnie od siebie przez wszystkie podmioty działające w mieście Lipiany w zakładanym horyzoncie czasowym jedynie pod warunkiem zabezpieczenia możliwości ich sfinansowania. Cała grupa podmiotów je realizujących, na czele z gminą Lipiany i jej mieszkańcami ma bowiem bardzo ograniczone możliwości finansowe i dlatego niezbędnym warunkiem jest pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowych, w tym europejskich funduszy strukturalnych (między innymi w ramach PROW i RPO) i budżetu Państwa.