

**UCHWAŁA NR ...../2014**

**RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH**

**z dnia ... marca 2014 r.**

**w sprawie sprzedaży działki nr 38/1 obręb 3 m. Lipiany  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 tekst jednolity, zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 10, poz. 102, zm. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, zm. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, z 2013 r. poz. 1238, poz. 829, z 2014 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 38/1 o pow. 909 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 3 m. Lipiany.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Wieczór

### **UZASADNIENIE**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 38/1 obręb 3 m. Lipiany stanowi własność Gminy Lipiany i zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami może być sprzedana w drodze przetargu.

Na przedmiotową nieruchomość wydana została Decyzja nr 58/13 z dnia 03 października 2013 r. określająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku pawilonu usługowego małej gastronomii. Położenie działki nr 38/1 obręb 3 m. Lipiany w pobliżu Jeziora Wądół oraz planowany sposób jej zabudowy przyczyni się do zapewnienia mieszkańcom Gminy Lipiany miejsca, które uatrakcyjni im korzystanie z wolnego czasu.

W związku z powyższym, proponuje się podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na jej sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

W załączeniu mapka.