

UCHWAŁA NR/2014

RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH

z dnia ... czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu
na działkach o numerach 99 i 121/1 obręb 2 m. Lipiany na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipiany oznaczonych jako działki nr 99 i 121/1 obręb 2 m. Lipiany objętych księgami wieczystymi odpowiednio nr SZ2T/00019084/8 i SZ2T/00004862/8, odpłatnej służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60 - 479 Poznań.

§ 2. Służebność polegać będzie na prawie udostępnienia ww. nieruchomości pod lokalizację urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w postaci linii kablowej 0,4 kV typu YAKY 4x240 wraz z przepustami kablowymi o łącznej powierzchni 26,55 m², których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.

§ 3. Zakres korzystania przez ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 5. Wszelkie koszty wynikające z ustanowienia służebności przesyłu pokrywa ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Wieczór

UZASADNIENIE

ENEA Operator Sp. z o.o. z siedziba w Poznaniu wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości oznaczonych jako działki nr 99 i 121/1 obręb 2 m. Lipiany, która polegać będzie na prawie udostępnienia ww. nieruchomości pod lokalizację urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w postaci linii kablowej 0,4 kV typu YAKY 4x240 wraz z przepustami kablowymi o łącznej powierzchni 26,55 m². Służebności przesyłu na działce nr 121/1 obręb 2 m. Lipiany obejmować będzie powierzchnię 0,3 m², natomiast na działce nr 99 obręb 2 m. Lipiany powierzchnię 26,25 m².

Realizacja przedmiotowej inwestycji ma na celu zasilenie w energię elektryczną Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lipianach. Z uwagi na społeczny aspekt przedmiotowej inwestycji zasadnym jest wyrażenie zgody na lokalizację planowanej sieci.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu, tj. koszty przygotowania dokumentów, koszty notarialne i sądowe oraz koszt wynagrodzenia stanowiącego wartość prawa służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. z siedziba w Poznaniu.

W załączeniu mapka.