

**UCHWAŁA NR/2015
RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH
z dnia ... czerwca 2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 151 obręb 2 m. Lipiany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, zm. poz. 827, zm. z 2015 r. poz. 4) Rada Miejska w Lipianach uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipiany oznaczonej jako działka nr 151 obręb 2 m. Lipiany, odpłatnej służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań.

2. Służebność polegać będzie na prawie udostępnienia ww. nieruchomości pod lokalizację urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w postaci linii kablowej 0,4 kV (długość 10,30 m) i linii kablowej 15 kV (długość 7,23 m) o łącznej powierzchni 8,67 m², której przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.

3. Zakres korzystania przez ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

5. Wszelkie koszty wynikające z ustanowienia służebności przesyłu pokrywa ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Lipski

UZASADNIENIE

ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 151 obręb 2 m. Lipiany, która polegać będzie na prawie udostępnienia ww. nieruchomości pod lokalizację urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w postaci linii kablowej 0,4 kV (długość 10,30 m) i linii kablowej 15 kV (długość 7,23 m) o łącznej powierzchni 8,67 m².

Realizacja przedmiotowej inwestycji związana jest z rozbudową sieci elektroenergetycznej w rejonie ul. Jedności Narodowej w Lipianach. Z uwagi na społeczny aspekt przedmiotowej inwestycji zasadnym jest wyrażenie zgody na lokalizację planowanej sieci.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu, tj. koszty przygotowania dokumentów, koszty notarialne i sądowe oraz koszt wynagrodzenia stanowiącego wartość prawa służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym organem właściwym wyrażającym zgodę na obciążanie nieruchomości gminnych jest Rada Miejska.

Przygotowała:
Agnieszka Gajek-Michalska
Referat Finansów i Mienia Komunalnego