

**UCHWAŁA NR/2014
RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH**

z dnia ... czerwca 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
działki nr 4/10 obręb 3 m. Lipiany stanowiącej własność Gminy Lipiany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) i art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4/10 obręb 3 m. Lipiany o pow. 78 m² uregulowanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem SZ2T/00002166/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Wieczór

UZASADNIENIE

Powyższa nieruchomość stanowi własność Gminy Lipiany i zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami może być sprzedana w drodze przetargu.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Pomimo niewielkiej powierzchni, tj. 78 m², działka nr 4/10 obręb 3 m. Lipiany posiada regularny kształt, zatem może stanowić samodzielną nieruchomość. Z uwagi na brak podstaw prawnych na sprzedaż działki nr 4/10 obręb 3 m. Lipiany w drodze bezprzetargowej, o którą wnosił właściciel działki sąsiedniej nr 4/8 obręb 3 m. Lipiany proponuje się podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż ww. nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

W załączeniu mapa.