

Protokół nr XXXII/2017
sesji Rady Miejskiej w Lipianach,
która odbyła się dnia 28 listopada 2017 r.
w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Lipianach.

ROA-R.0002.9.2017

Godz. 16⁰⁰

Punkt 1

Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum – Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipianach Artur Lipski otworzył obrady XXXII sesji Rady Miejskiej, witając radnych, Burmistrza Lipian, Sekretarz Gminy Barbarę Krakowską-Petruk, Skarbnik Gminy Katarzynę Walerowską, Wicestarostę Pyrzyckiego Bartłomieja Królikowskiego, sołtysów, przedstawiciela Komisariatu Policji w Lipianach, wszystkich przybyłych na obrady sesji Rady Miejskiej w Lipianach oraz radiosłuchaczy Radia Plus Lipiany.

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 radnych, na ustawowy stan 15 radnych. W związku z powyższym przewodniczący stwierdził, że obrady są prawomocne.

Punkt 2

Zgłaszanie zmian do porządku obrad - punkt prowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który zapytał, czy ktoś zgłasza zmiany do porządku obrad XXXII sesji Rady Miejskiej (**druk nr 1**).

Burmistrz Lipian – poinformował, że chce zgłosić trzy projektu uchwał do porządku obrad:

1. *Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Lipiany na 2017 rok (Proj. Nr 238).*
2. *Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipiany na lata 2017-2028 (Proj. Nr 239).*
3. *Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Lipianach (Proj. Nr 240).*

Przewodniczący Rady Miejskiej – zaproponował wprowadzenie do porządku obrad nowego punktu: *Informacja na temat rekultywacji nieczynnego składowiska odpadów w miejscowości Dębiec gm. Lipiany.*

Przewodniczący Rady Miejskiej – poddał pod głosowanie wnioski o zmianę porządku obrad.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła zmieniony porządek obrad XXXII sesji.

Zmieniony porządek obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Lipianach (druk Nr 2).

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej w Lipianach.
4. Sprawozdanie Burmistrza Lipian z okresu międzysesyjnego.
5. ***Informacja na temat rekultywacji nieczynnego składowiska odpadów w miejscowości Dębiec gm. Lipiany.***
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Zapytania sołtysów.
8. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg (Proj. Nr 233).
9. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego realizacji zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej (Proj. Nr 234).
10. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii dla Gminy Lipiany na 2018 rok (Proj. Nr 235).
11. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Lipian (Proj. Nr 236).
12. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipiany na czas dłuższy niż 3 lata (Proj. Nr 237).
13. ***Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Lipiany na 2017 rok (Proj. Nr 238).***
14. ***Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipiany na lata 2017-2028 (Proj. Nr 239).***
15. ***Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Lipianach (Proj. Nr 240).***
16. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych oraz sołtysów.
17. Wolne wnioski.
18. Zamknięcie obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Lipianach.

Punkt 3

Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej w Lipianach – punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który zapytał, czy radni zgłaszają uwagi do

przedstawionego projektu protokołu. Wobec braku uwag poddał przedmiotowy protokół pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 14 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym, większością głosów przyjęła protokół z obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Lipianach.

Punkt 4

Sprawozdanie Burmistrza Lipian z okresu międzysesyjnego (druk nr 6) - punkt poprowadził **przewodniczący Rady Miejskiej**, który poprosił o zabranie głosu Burmistrza Lipian.

Burmistrz Lipian – odczytała sprawozdanie międzysesyjne za okres od dnia 26 października 2017 r. do dnia 28 listopada 2017 r. (**druk nr 6**).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipianach – poprosił o zabranie głosu Wicestarostę Pyrzyckiego Bartłomieja Królikowskiego.

Wicestarosta Pyrzycki Bartłomiej Królikowski – poinformował, że chce przedstawić kilka informacji odnoszących się do działalności powiatu. Podczas uroczystej Niepodległościowej sesji Rady Powiatu Pyrzyckiego, wyróżnienia „Ludzi Ziemi Pyrzyckiej otrzymały: Pani Danuta Japoł, Pani Elżbieta Kowalska oraz Pani Liliana Nowak. Został zgłoszony odbiór dodatkowego zlecenia na przebudowę krawężnika wraz z pasem zieleni w pasie chodnika przy ulicy Sikorskiego, trwają jeszcze czynności odbiorowe. Ukończyliśmy również prace nad remontem skrzyżowania w miejscowości Krasne. W dniu dzisiejszym rozpoczęły się prace nad budową krótkiego odcinka chodnika wraz z uporządkowaniem terenu naprzeciwko chodnika przy Lipiańskim rondzie. Został podpisane porozumienie/ ugodę z podmiotem, który odpowiada za szkodę na ulicy Okrzei na odcinku od ulicy Wodnej do szkoły, firma zobowiązała się, że do końca stycznia naprawy zostaną wykonane. Przygotowujemy się również do konkursu dla stowarzyszeń organizacji pozarządowych.

Punkt 5

Informacja na temat rekultywacji nieczynnego składowiska odpadów w miejscowości Dębiec gm. Lipiany - punkt poprowadził **przewodniczący Rady Miejskiej**, który poprosił o zabranie głosu Pana Burmistrza Krzysztofa Boguszeńskiego, który informuje o tym, że w roku 2011 Rada Miejska w Lipianach podjęła uchwałę, w której wyraziła zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat terenu na którym znajduje się teren składowiska, na podstawie tej uchwały została zawarta 2012 roku umowa dzierżawy terenu. Teren dzierżawy obejmuje teren o powierzchni 3,85 ha, w tym 1,34 ha stanowi powierzchnia kwatery wysypiska zgodnie z umową dzierżawca jest zobowiązany do rekultywacji wysypiska i opłacania rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości 101 zł plus podatek VAT umowa obowiązuje do 31 stycznia 2022 roku. Firma Usługi Ekologiczne Ekosad w okresie od 2012

do dnia 30 lipca 2017 roku dysponowała zezwoleniem na prowadzenie przetwarzania odpadów wydanym przez Starostę Pyrzyckiego. Z dniem 30 lipca b.r. wygasła decyzja Starosty z dnia 10 sierpnia 2014 zezwalająca firmie Ekosad na prowadzenie przetwarzania odpadów na terenie składowiska w Dębcu. Z uwagi na letnie anomalie pogodowe spowodowane opadami deszczu oraz kłopoty z zakupem mieszanek popiołu-żużlowych, Ekosad zwrócił się o wystąpienie do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o przesunięcie terminu zakończenia rekultywacji. Gmina wystąpiła z wnioskiem o przysunięcie terminów rekultywacji, Marszałek w związku z wyżej wymienionym wnioskiem zawiadomił o zamiarze przeprowadzenia kontroli składowiska przed wydaniem decyzji. Postępowanie kontrolne rozpoczęło się 10 listopada b.r. i jest w toku. Gmina zwróciła się również do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z prośbą o udzielenie informacji komisji stałej Rady Miejskiej w Lipianach w sprawie ujawnionych przez mieszkańców Lipian nieprawidłowości. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska poinformował pismem z dnia 27 października, że planuje w czwartym kwartale b.r. kontrole instalacji obejmującej przestrzeganie przepisów i decyzji w zakresie ochrony środowiska, dodatkowo przekazał wyniki analizy dokonanej na podstawie wyników monitoringu z dnia 18 lipca. Nadzór nad realizacją prac związanych z rekultywacją prowadzi w imieniu Gminy firma prywatna ze Szczecina, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Zakład Technicznych Usług komunalnych na podstawie odrębnej umowy. Gmina wielokrotnie wyzwała dzierżawcę terenu firmy Ekosad do natychmiastowego uporządkowania terenu i podejmowania działań zgodnych z obowiązującą umową oraz pozwolenia dotyczącym rekultywacji, skierowane również zostało pismo do Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach w sprawie przekazywanych przez mieszkańców podejrzeń w zakresie sposobu prowadzonej rekultywacji do naszego urzędu wpłynęła informacja o wszczęciu z naszego zawiadomienie postępowania przez prokuraturę w sprawie składowania komunalnych odpadów ściekowych w sposób zagrażający zdrowiu i mogący spowodować istotne obniżenie jakości wody nieustalonym okresie. W dniu 21 listopada b.r. odbyła się sesja Rady Powiatu Pyrzyckiego, na której poruszano temat rekultywowanego wysypiska, obecnie oczekujemy na wyniki kontroli Marszałka oraz Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego czyli odpowiednich organów ochrony środowiska oraz na wyniki ustaleń prokuratury. Z wykonawcą będą ustalone działania zbliżające do poprawy sytuacji na wysypisku, w zależności od tych wyników a także stwierdzonych naruszeń lub ich skali Gmina rozważy podjęcie odpowiednich kroków prowadzących wobec wykonawcy należy jeszcze raz podkreślić, że Gmina Lipiany nie była by w stanie wykonać rekultywacji wysypiska za własnych środków, to było by miliony złotych wydanych na uporządkowanie tego terenu. Gmina Lipiany zleciła nadzór nad wykonywaniem prac dotyczących rekultywacji w firmie zewnętrznej która monitoruje stan prac i mogę powołać się na jej ustalenia, wyniki badania wód podziemnych nie budzą żadnych zastrzeżeń środowiskowych co świadczy, o tym że odcieki z wysypiska nie dostają się do wód gruntowych. Wykonawca rekultywacji powołując się na pogodę w okresie letnim zgłosił utrudnienia w procesie rekultywacji, mam nadzieję że wydłużony czas na pracę o które poprosił dzierżawca spowoduje że wykona zalecenia i nie będzie więcej uwag do sposobu rekultywacji. Teraz chciałby odczytać pismo Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Pan Burmistrz prosi Pana Ryszarda Miluniec o wystąpienie w tej samej sprawie. Pan Ryszard przedstawia historie składowiska.

Pan Ryszard informuje, że osady nie są niebezpieczne dla środowiska. Badania są prowadzone co 6 miesięcy. Pan Burmistrz uzupełnia informacje i informuje o tym że nie jest to żadna bomba ekologiczna. Przewodniczący Rady Miejskiej, informuje że głos w tej sprawie chce zabrać Wiceprzewodniczący Mariusz Marek Przybylski, który zadaje pytanie Panu Burmistrzowi odnośnie oświadczenia które zostało przesłane przez dzierżawcę. Pan Mariusz Marek Przybylski pyta Pana Miluniec ile razy był on na wysypisku od momentu trwania umowy. Wiceprzewodniczący zadaje pytanie Burmistrzowi o badaniach. Głos zabiera również Pan Ireneusz Dykiert,, który zadaje pytanie Panu Miluńcowi czy wie on o tym że została podpisana umowa z dzierżawcą wysypiska na wywóz odpadów, które mają trafić do Lipian. Kolejną osobą, która zabiera głos jest Pan Sołtys Bogna Sawa. Pan Przewodniczący Rady Miejskiej zabiera głos i informuje o podjętej uchwale na rekultywację wysypiska. Pan Dykiert zadaje pytanie pracownikowi Urzędu Pani Krystynie Kukis-Lutkiewicz, „czy strony zostały skutecznie poinformowane o budowie wieży komórkowej w Lipianach”. Głos zabiera Radny Powiatu Pyrzyckiego Walenty Darczuk, zadaje pytanie skąd na wysypisku taki „fetor”. Głos zabiera Pan Kazimierz Lipiński Radny Powiatu Pyrzyckiego. Głos zabiera Wicestarosta Bartłomiej Królikowski. Pan Burmistrz odnosi się do wypowiedzi osób zabierających głos. Pan Burmistrz prosi Mecenasa o odniesienie się do umowy, która została zawarta z dzierżawcą. Wicestarosta Bartłomiej Królikowski informuje o braku uzupełnienia dokumentacji przez dzierżawcę. Pan Burmistrz odpowiadając na wypowiedz Wicestarosty informuje że dzierżawca nie miał możliwości uzupełnienia dokumentów. Pan Mariusz Marek Przybylski uzupełnia swoją wypowiedź, zwraca się do Burmistrza z pytaniem „kiedy teren na wysypisku zostanie zabezpieczony”, Burmistrz w odpowiedz informuje, że skierował pismo do dzierżawcy o spotkanie. Głos zabiera Pani Elżbieta Cichacka Radna Powiatu, kieruje pytanie do Wiceprzewodniczącego Mariusza Marka Przybylskiego o gminy, które zarabiają na rekultywacji wysypiska. Pan Mariusz Marek Przybylski w swojej odpowiedzi informuje, że była to wypowiedź Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, który sprawuje nadzór nad wszystkimi wysypiskami jak również nad wszystkimi byłymi wysypiskami na obszarze Województwa Zachodniopomorskiego i ma dokładną wiedzę jak to wygląda. Przewodniczący Rady Miejskiej - wobec braku dalszych zapytań przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Punkt 6

Interpelacje i zapytania radnych – punkt poprowadził **przewodniczący Rady Miejskiej**, który zapytał kto z radnych chce zabrać głos w tym punkcie.

Wiceprzewodniczący Piotr Rębacz- poprosił burmistrza o podjęcie działań skierowanych do osób starszych mających na celu poprawę ich bezpieczeństwa po przez wdrażenie programu pod nazwą „koperta pudełko życia”.

Drugie pytanie dotyczy dofinansowania zakupu radiowozu Komendy Powiatowej Policji
Prośba o umieszczenie lampy ulicznej w Batowie.

Prośba o uporządkowanie działki znajdującej się przy ulicy Sikorskiego.

Prośba o informację czy zostanie oczyszczona droga w Krasnym.

Prośba o informację czy jest możliwość uwzględnienia naprawy drogi w Krasnym.

Radny Rady Miejskiej Dariusz Chrobrowski – prośba do radnych i burmistrza o podjęcie interwencji w sprawie uporządkowania terenu po fabryce armatur.

Prośba o złożenie skargi na do Marszałka Województwa na pana kierownika Rejonu dróg Publicznych w Pyrzycach w związku z likwidacją przejścia dla pieszych w kierunku ulicy Żeromskiego.

Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski – poinformował, że ma pytania dotyczące informacji, jakie zostały przedstawione w sprawozdaniu z okresu międzysesyjnego Burmistrza Lipian.

Pierwsze pytanie – jak ma kształt obecnie zmieniony program rewitalizacji, czy coś się zmieniło w zakresie dotyczącym tego kto się może starać o dofinansowanie i w jakim zakresie. Kiedy rada otrzyma propozycję tych zmian.

Drugie pytanie dotyczy odpowiedzi na interpelację Burmistrza:

- dotyczy oświetlenia Placu Wolności

- dotyczy półwyspu storczyków

Trzecie pytanie – prośba do burmistrza o podjęcie działań w zakresie naprawy drogi wewnętrznej przy ulicy Sienkiewicza i Górnej.

Radny Dariusz Janik – zwraca się do burmistrza o zorganizowanie spotkania w celu zabezpieczenia pieniędzy w budżecie na przyszły rok.

Wicestarosta Bartłomiej Królikowski – prośba do Radnego Dariusza Chrobrowskiego spotkanie i połączenie spraw dotyczących drogi krajowej 3.

Burmistrz, informuje że składał pismo w sprawie przejścia dla pieszych przy ulicy Żeromskiego.

Radny Stanisław Ignasiak – dołącza się do prośby Radnego Dariusza Chrobrowskiego i Wicestarosty Bartłomieja Królikowskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej – wobec braku dalszych pytań przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkt 7

Zapytania sołtysów - punkt poprowadził **przewodniczący Rady Miejskiej**, który zapytał, czy sołtysi mają pytania w tym punkcie.

Bogdan Sawa Sołtys Sołectwa Dębiec – składa podziękowania za lampę na Dębcu, prośba o zasypanie drogi.

Następna sprawa jest kierowana do Wicestarosty dotyczy drogi Dębiec – Derczewo oraz zjazd do Mironowa prośba o naprawę.

Następna sprawa o uzupełnienie ubytków przy ulicy szkolnej, chodnik przy ulicy Sienkiewicza.

Sołtys Sołectwa Skrzyńka Józef Golinowski – zwraca się z prośbą o naprawę drogi z Lipian do Skrzyńki.

Przewodniczący Rady Miejskiej – przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkt 8

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg (Proj. Nr 233) - punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg (XXXII/225/2017).

Punkt 9

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego realizacji zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej (Proj. Nr 234) – punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług – **druk nr 5.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 4.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego realizacji zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej (XXXII/226/2017).

Punkt 10

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii dla Gminy Lipiany na 2018 rok (Proj. Nr 235) – punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii dla Gminy Lipiany na 2018 rok (XXXII/227/2017).

Punkt 11

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Lipian (Proj. Nr 236) – punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**

- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej informuje, że skarga dotyczyła beczynności Burmistrza w zakresie remontu powierzchni działki nr 85/1, obręb 1 Lipiany.

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Lipian (XXXII/228/2017).

Punkt 12

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipiany na czas dłuższy niż 3 lata (Proj. Nr 237) – punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Lipski informuje, że otwiera dyskusję w tym punkcie:

Radny Dariusz Chrobrowski – informuje, że poprzednia zgoda która Burmistrz dostał kilka lat temu na prowadzenie negocjacji ustnych do wydzierżawienia. Pan Dariusz informuje, że jest przeciwny wydzierżawieniu firmie, która ma budżet 5 tysięcy złotych. Wiedząc o tym że zalecenia konserwatora zabytków nie pozwalają na prowadzenie działań bez badań archeologicznych. W tej uchwale pozwalamy Burmistrzowi ogłosić przetarg nie po za tym, i zastrzegamy sobie prawo do udziału w rozstrzygnięciu przetargu oczywiście z pracownikami Urzędu. My w tej uchwale pozwalamy Burmistrzowi ogłosić przetarg nie od razu wydzierżawić.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Mariusz Przybylski – Informuje, że według wstępnych ustaleń 50 tyś złotych to minimum przeprowadzenia takich badań, natomiast w zależności co będzie w wynikach wstępnych badań albo się to zamknie w takim koszcie albo ten koszt będzie się rozwijał z tym że jeśli coś się tam znajdzie co będzie wymagało szczegółowych analiz konserwatorskich to na tego typu przedsięwzięcia są dofinansowania nawet 100 %

czyli można uzyskać dofinansowanie które pokryje dużą część prac związanych z takimi badaniami. Pan Burmistrz nie przedstawił konkretnych zasad na jakich taka dzierżawa będzie się odbywała, tutaj wasza propozycja z tym żeby zabezpieczyć tego typu przebieg komisją to jest dobre ale nie do końca ponieważ komisja i tak nie jest decydem w rozstrzygnięciu takiego przetargu ostatecznym decydem jest burmistrz, komisja badając taką ofertę przetargową musi się zachowywać czy oceniać wszystko w zakresie specyfikacji przetargowej a my jako radni nie wiemy dzisiaj jaka będzie ta specyfikacja przetargowa nie mamy nawet zarysu jaka była by koncepcja. Z pism wynika że burmistrz posiada wiedzę na temat planu zagospodarowania półwyspu przez inwestora.

Burmistrz Lipian Krzysztof Boguszewski – informuje, że tłumaczył wielokrotnie na każdej komisji i że Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski ma wgląd do dokumentów znajdujących się w gminie. Rada poprzednio upoważniła burmistrza do ogłoszenia przetargu nieograniczonego ustnego, wpłynął wniosek gdybym ja na ten wniosek nie odpowiedział ja nie miałem podstawy do tego żeby wnioskodawcy odpowiedzieć, odpisać że nie ogłoszę takiego przetargu, że nie wydzierżawię mam uchwałę do państwa zwróciłem się wcześniej o taką propozycję, ja nie zrobię koncepcji w tej chwili bez badań. To nie jest inwestycja gminna. Czy państwo wyobrażacie sobie że komisja ofertę zaopiniuje negatywnie a burmistrz podpisze umowę na dzierżawę dziesięć lat. Moją intencją było to żeby ogłosić publiczny przetarg ofert. Dzisiejsza uchwała to nie jest podpisanie umowy jest to pozwolenie burmistrzowi na ogłoszenie przetargu ofertowego pisemnego, gdzie komisja będzie mogła ocenić porozmawiać z potencjalnym inwestorem, który wtedy przedstawi sposób zagospodarowania w sposób jawny i komisja oceni. Decyzja należy do rad.

Radny Dariusz Janik - informuje, że w tym momencie rada wyraża zgodę na wydzierżawienie.

Burmistrz – informuje, że ta uchwała pozwoli mi na ogłoszenie przetargu ofert na zagospodarowanie półwyspu

Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski – my tu jesteśmy jako radni i reprezentujemy naszych mieszkańców.

Burmistrz – informuje, że uchwała pozwoli mu na ogłoszenie przetargu. Jestem daleki od brania udziału w komisji przetargowej.

Radny Dariusz Chrobrowski – informuje, że ma trzy pytania, pytanie do Pana Mecenas czy w uchwale można zawrzeć, że będzie powołana komisja konkursowa składająca się z 3-5 radnych, komisja konkursowa która będzie musiała się odnieść do warunków, które my jako ogłaszający konkurs będziemy musieli zawrzeć specyfikację. Kolejne pytanie jest kierowane do Pana Marka czy my jako gmina mamy rozpocząć prace.

Radca Prawny Roman Mol - komisje konkursową powołuje burmistrz i w jego kompetencji, Rada Miejska nie posiada kompetencji. Komisja przetargowa składa się z 3-5 osób i to wynika wprost z przepisów prawa, burmistrz ma obowiązek powołać taką komisję, jeżeli burmistrz nie powoła komisji nie może zrobić przetargu. Rada Miejska nie jest władna w decydowaniu czy będzie komisja czy nie będzie. Rada Miejska nie ma w kompetencji wskazywania osób będących w komisji.

Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski - odpowiadając na pytanie czy jako gminna powinniśmy przeprowadzić badania, taka forma była by najbardziej przejrzysta jak i dla gminy tak i dla potencjalnego inwestora, Zachodniopomorski Uniwersytet

Technologiczny był by zainteresowany współpracą w takim zakresie żeby opracować ewentualne projekty dofinansowania tego typu badań, Pan Krzysztof Szabatowski prowadził rozmowy na prowadzenie takich działań. Podejmując taką uchwałę powinniśmy mieć szczegółowy zapis tej sytuacji.

Radny Józef Golinowski – proponuje żeby ten punkt odłożyć do sesji lutowej i sprecyzować dokładnie i wtedy sprecyzować dokładną uchwałę.

Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski – możemy przełożyć ten punkt na kolejną sesję, burmistrz przedstawi konkretną propozycję.

Burmistrz – informuje, że nie ma gwarancji czy pojawi się jakiś inwestor.

Przewodniczący Rady Miejskiej – poddał pod głosowanie wnioski o przesunięciu projektu uchwały na następną sesję Rady Miejskiej – **15 głosów za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących.**

Punkt 13

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Lipiany na 2017 rok (Proj. Nr 238) - punkt poprowadził **Przewodniczący Rady Miejskiej**, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Lipiany na 2017 rok (XXXII/229/2017).

Punkt 14

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipiany na lata 2017-2028 (Proj. Nr 239) - punkt poprowadził **Przewodniczący Rady Miejskiej**, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**

- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipiany na lata 2017-2028 (XXXII/230/2017).

Punkt 15

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Lipianach (Proj. Nr 240) - punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej, który poprosił o stanowiska komisji w przedmiotowej sprawie.

Stanowiska komisji:

- Stanowisko Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług - **druk nr 4.**
- Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Budżetu - **druk nr 3.**
- Stanowiska Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Ochrony Środowiska – **druk nr 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie, wobec braku zgłoszeń poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w Lipianach 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Lipianach (XXXII/231/2017).

Od pkt. 16 w obradach uczestniczy 14 radnych – sesję opuściła radna Iwona Możdżeń.

Punkt 16

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych oraz sołtysów - punkt poprowadził Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipianach, który poprosił o zabranie głosu Burmistrza Lipian.

Burmistrz Lipia – odpowiedział na interpelację:

Pytanie Wiceprzewodniczącego Piotra Rębacza dotyczące projektu „koperta pudełko życia” – poinformował, że temat przekaże do Ośrodka Opieki Społecznej w Lipianach.

Drugie pytanie Wiceprzewodniczącego Piotra Rębacza dotyczące dofinansowania zakupu radiowozu dla Policji – poinformował, że jest przeciwny dofinansowaniu zakupu samochodu ponieważ zabezpieczył w budżecie 10 tys zł na dofinansowanie Komisariatu Policji.

Trzecie pytanie Wiceprzewodniczącego Piotra Rębacza dotyczące lampy oświetleniowej – poinformował, że w analizie tegorocznych oszczędności zlecieliśmy dołożenie 6 lamp, jeżeli w przyszłym roku będą pieniądze to zostanie to zlecone.

Czwarte pytanie Wiceprzewodniczącego Piotra Rębacza dotyczące działki przy ulicy Sikorskiego – poinformował, że nie wie o którą działkę chodzi i prosi o sprecyzowanie dokładnie działki.

Piąte pytanie Wiceprzewodniczącego Piotra Rębacza dotyczące inwestycji w Krasnym – poinformował, że nie zrozumiał o jakie inwestycje chodzi. Pan Wiceprzewodniczący Piotr Rębacz wyjaśnia że chodzi o drogę przy blokach.

Pytanie Radnego Dariusza Chrobrowskiego dotyczące uporządkowania terenu po fabryce Armatur – poinformował, że pisał do syndyka, jednocześnie informuje, że gminna może zostać obciążona tym uporządkowaniem terenu.

Drugie pytanie Radnego Dariusza Chrobrowskiego dotyczące złożenia skargi na kierownika Regionu Dróg Powiatowych – poinformował, że pismo zostało już wysłane.

Pytanie Wiceprzewodniczącego Marka Mariusz Przybylskiego dotyczące zmian w programie rewitalizacji – Burmistrz prosi o wyjaśnienie Pana Krzysztofa Szabatowskiego, który informuje od września kiedy dostaliśmy uwagi o poprawkach zgłoszonego programu, jesteśmy cały czas w kontakcie z wydziałem Zarządzania Strategicznego i negocjujemy. Na tą chwilę jesteśmy po rozmowach technicznych i lokalny program został skierowany do oceny technicznej.

Pan Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski zadaje pytanie uzupełniające – prosi o wyjaśnienie zmian.

Pak Krzysztof Szabatowski informuje według uwag zostały zmniejszone obszary, które były przyjęte pierwotnie.

Drugie pytanie Wiceprzewodniczącego Marka Mariusza Przybylskiego dotyczące oświetlenia Placu Wolności – informuje, że rozmawiał z kierownikiem Gminnego Zakładu Komunalnego. Burmistrz informuje, że spróbuje z kierownikiem obniżyć kont świeceń.

Trzecie pytanie Wiceprzewodniczącego Marka Mariusza Przybylskiego dotyczące drogi przy ulicach Sienkiewicza – Górna – informuje, że postara się zlecić naprawę jeszcze w tym roku.

Pytanie Sołtysa Sołectwa Dębiec dotyczące ulicy Lipowej – poinformował, że jest w planie naprawa tej drogi.

Pytanie Radnego Dariusza Janika dotyczące zabezpieczenia pieniędzy w budżecie na następny rok – poinformował, że czekamy na wyniki kontroli i że jeszcze nie mamy zatwierdzonego budżetu na następny rok.

Wicestarosta - odpowiedział na interpelację:

Pytanie Sołtysa Sołectwa Dębiec Bogdana Sawy dotyczące drogi Dębiec – Mironów – poinformował, że zapisał żeby zwrócić uwagę na remonty cząstkowe. Wicestarosta dziękując za interpelację dotyczącą chodnika przy szkole jednocześnie informuje, że są w trakcie zakupu kostki i że niezwłocznie postarają się to wykonać. Wicestarosta odpowiadając na interpelację dotyczącą ulicy Sienkiewicza informuje, że ulica należy do Powiatu ale nie wie czy chodnik też, zostanie to sprawdzone.

Pytanie Sołtysa Sołectwa Skrzyńka Józefa Golinowskiego dotyczące odwodnienia drogi Lipiany – Skrzyńka – poinformował, że zostało to zapisane, jeżeli chodzi o chodnik w Krasnym jesteśmy w kontakcie z Panią Radną i Panem Sołtysiem i będziemy to realizować natomiast na razie chcielibyśmy usunąć elementy odwodnienia.

Przewodniczący Rady Miejskiej – zapytał, czy w tym punkcie ktoś jeszcze chce zabrać głos. Wobec braku zgłoszeń przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkt 17

Wolne wnioski - punkt poprowadził **Przewodniczący Rady Miejskiej**, który zapytał czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie.

Radny Dariusz Chrobrowski – składa wniosek do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Olgerda Geblewicza w sprawie przywrócenia pasów przy ulicy Żeromskiego, skrzyżowaniu w lewo na wysokości przejścia dla pieszych i lustra przy ulicy Barlineckiej.

Wniosek został przyjęty przez Burmistrza i Radę.

Rada Miejska w Lipianach 14 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących, jednogłośnie przyjęła wniosek do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

Głos zabiera Pan Ireneusz Dykiert odnośnie wieży sieci komórkowej, informuje że Radni zagłosowali o cofnięcie warunków zabudowy. Pan Ireneusz informuje, że przy ulicy Barlineckiej zostały naruszone warunki. Pan Ireneusz podważa postawienie drugiej anteny w odległości 350 metrów.

Burmistrz odpowiada Panu Ireneuszowi i jednocześnie informuje, że otrzymał wniosek o wstrzymaniu warunków zabudowy. Burmistrz informuje, że nie ma możliwości prawnej do odwołania warunków zabudowy.

Pan Wiceprzewodniczący Marek Mariusz Przybylski informuje, że decyzja jest wadliwa i można ją podważyć.

Pan Wicestarosta Bartłomiej Królikowski informuje, że o tym co zostanie wybudowane odpowiada organ na poziomie gminy.

Pan Rafik Ennaoui występuje z wnioskiem o przeprowadzenie prelekcji dotyczącej promieniowania wieży sieci komórkowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Lipski proponuje żeby prelekcja została przedstawiona na komisji.

Burmistrz informuje, że wolałby żeby prelekcja odbyła się przed sesją albo po sesji.

Punkt 18

Zamknięcie obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Lipianach – zamknął obrady sesji.

Godz. 22³⁰

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Artur Lipski

Protokołował:
Aleksandra Firlej