

Uchwała Nr XXXIV/.../2014
Rady Miejskiej w Lipianach
z dnia ... marca 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Janiny i Ryszarda Jaskuła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz. 594, zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 poz. 267) po rozpatrzeniu skargi złożonej przez Janinę i Ryszarda Jaskuła na bezczynność Burmistrza Lipian, Rada Miejska w Lipianach uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę na Burmistrza Lipian za częściowo zasadną z przyczyn podanych w uzasadnieniu stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 17 stycznia 2014 r. do biura Rady Miejskiej w Lipianach wpłynęła skarga Janiny i Ryszarda Jaskuła na bezczynność Burmistrza Lipian, przekazana zgodnie z właściwością przez Urząd Wojewódzki w Szczecinie, pismem z dnia 15 stycznia 2014 r. znak: GN-II.1410.1.2014.MBa. Przedmiotowa skarga w dniu 28 stycznia 2014 r. podczas obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Lipianach została skierowana do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Lipianach.

Komisja Rewizyjna zapoznała się z treścią skargi na posiedzeniu w dniu 5 lutego 2014 r., oraz wysłuchała wyjaśnień, pracownika Urzędu Miejskiego w Lipianach – samodzielny referenta ds. gospodarki nieruchomościami i dzierżaw Agnieszka Gajek-Michalska.

Komisja Rewizyjna ustaliła, że skarżący po otrzymaniu w dniu 28 lutego 2013 roku do wiadomości pisma informującego o przygotowaniu przez geodetę pogładowego szkicu przebiegu służebności gruntowej, nie był informowany o dalszym przebiegu sprawy w formie pisemnej, w tym o braku zgody jednego ze współwłaścicieli działki na ustanowienie służebności gruntowej. Pracownik Urzędu Miejskiego w Lipianach stwierdził, że poinformował pana Ryszarda Jaskułę ustnie o braku zgody współwłaściciela i konieczności podjęcia kroków przed sądem cywilnym w celu ustanowienia służebności.

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Lipianach stwierdziła, że skarżący został poinformowany ustnie, a nie w formie pisma o wyniku

prowadzonych konsultacji w sprawie ustanowienia służebności gruntowej. Mając na uwadze, że przedmiot skargi nie dotyczy sprawy z zakresu administracji publicznej, w tym postępowania administracyjnego, dlatego też nie można uznać, że naruszono terminy administracyjne określone w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267), jednak w drodze analogii należało te terminy zachować. W związku z powyższym skarga w tej części jest zasadna dlatego zwraca się Burmistrzowi Lipian uwagę na przestrzeganie terminów odpowiedzi na pisma oraz informowanie wnioskującego zawsze w formie pisemnej.

Jednocześnie Komisja Rewizyjna stwierdziła, że wobec braku zgody jednego ze współwłaścicieli działek, dalsze postępowanie w sprawie ustanowienia służebności gruntowej wymaga od skarżącego podjęcia działań na drodze postępowania cywilnego na jego wniosek. Istotnym faktem jest również to, że Burmistrz Lipian ze swej strony wyraża zgodę na ustanowienie służebności na działkach stanowiących własność lub współwłasność gminy.

Zgodnie z art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) w przypadku ponowienia skargi bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Wieczór